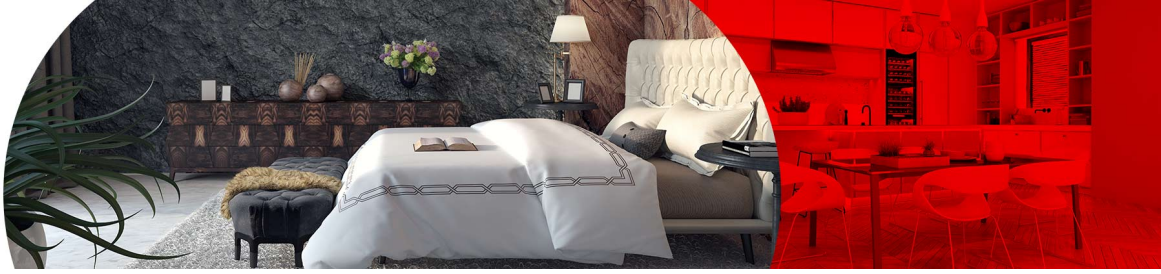
AREA reality s.r.o., Kpt. Nálepku, 1072/20
Michalovce 071 01, Slovensko

tel.: 0908 123 456, 0905 456 789
e-mail: info@area-reality.sk



Štýlový 3 - izbový byt blízko centra Michaloviec



157 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Michalovce*
Obec:	*Michalovce*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Výťah:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*65 m^2*
Úžitková plocha:	*65 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*65 m^2*	*Voda:*	*áno*
Podlahová plocha:	*65 m^2*	*Elektrika:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Plyn:*	*áno*
Počet izieb:	*3*	*Kanalizácia:*	*áno*
Balkón:	*áno*	*Voda - na pozemku:*	*áno*
Pivnica:	*áno*	*Elektrika - na pozemku:*	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*	*Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:*	*áno*
Špajza:	*áno*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám 3 - izbový byt na sídlisku Východ. Sídlisko ideálne pre mladé rodiny s deťmi vďaka blízkej pešej dostupnosti škôl a škôlok, ihrísk, potravín a všetkých potrebných služieb.

- *okraj sídliska Východ - blízko centra*
- *byt prešiel rekonštrukciou / plávajúce podlahy, dlažby, plastové okná, murované jadro, elektroinštalácia, znížené stropy, nové interierové dvere a vstupné bezpečnostné dvere /*
- *stredný, teplý byt nachádzajúci sa na 5. poschodí / 8. posch.*

- *orientácia bytu je V/Z*
- *obývacia izba s klimatizáciou a výstupom na balkón ako stvorený pre rannú kávu či večerný relax*
- *nová kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi Bosch a komora v kuchyni poteší každú gazdinku*
- *vstavané skrine v spálni a vstupnej chodbe umožňujú dostatok úložného priestoru*
- *výhodou je oddelené WC a kúpeľňa s veľkým sprchovacím kútom*
- *súčasťou bytu je pivnica*
- *podlahová plocha 66 m²*
- *bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou / obnovené spoločné priestory, bezbarierový výťah, nová fasáda a strecha /*
- *predstavuje ideálnu príležitosť pre tých, ktorí hľadajú hotové bývanie bez nutnosti ďalších investícií*

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.
Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke
0918 986 218

.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ingrid Tkáčová***
Telefón : ***0918 986 218***
E-mail: ***tkacova.area@gmail.com***