



Na prenájom 1,5 izbový byt na sídlisku Západ v Michalovciach



600 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	41.15 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet logií:	1
Úžitková plocha:	41.15 m ²	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	41.15 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	41.15 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	1	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Voda - na pozemku:	áno
Loggia:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Verejné vonkajšie	áno	kanalizácia:	
parkovanie:		Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom útulný, kompletne zrekonštruovaný a zariadený 1,5 izbový byt na oblúbenom sídlisku Západ v Michalovciach. Byt je vkusne zariadený, pripravený na okamžité bývanie a vďaka praktickému dispozičnému riešeniu ponúka príjemné zázemie pre jednotlivca alebo pár.

- ulica M. Rázusa
- prešiel kompletnou rekonštrukciou (plastové okná, plávajúca podlaha, keramická dlažba,

murované jadro, nová kuchynská linka so vstavanou elektrickou varnou doskou a rúrou, nová elektroinštalácia, chodba s praktickým úložným priestorom,...)

- *nachádza sa na 3. p./ 8 p.*
- *veľká loggia poskytuje priestor pre rannú kávu či chvíle oddychu*
- *prenajíma sa kompletne zariadený*
- *celková výmera bytu 41,15 m²*
- *minimálna dĺžka prenájmu 1 rok*
- *cena prenájmu 600,- EUR/ mesiac / vrátane energií a internetu*
- *2 x depozit + 1 mesačné nájomné vopred pri podpise nájomnej zmluvy*
- *prenájom pre max. 2 osoby*
- *nachádza sa v zrekonštruovanom bytovom dome s bezbariérovým výťahom*
- *skvelá poloha sídliska zaručuje výbornú dostupnosť všetkých potrebných služieb, na skok od centra mesta*
- *prenájom možný od 15.12.2026*

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0903 641 011



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Jana Antoničová

Telefón :

0903 641 011

E-mail:

areareality@gmail.com

