



Na prenájom 2- izbový byt na sídlisku Západ v Michalovciach



600 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet pivníc:	1
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	57.35 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	57.35 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	57.35 m ²	Plyn:	áno
Stav:	úplne prerobený	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	2	Voda - na pozemku:	áno
Balkón:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Celková plocha:	57.35 m ²	kanalizácia:	
Počet balkónov:	1	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom priestranný, zrekonštruovaný 2- izbový byt na sídlisku Západ v Michalovciach. Byt je kompletne vkusne zrekonštruovaný a je pripravený na okamžité nasťahovanie sa. Lokalita je ideálna pre pokojné rodinné bývanie- v bezprostrednej blízkosti nájdete všetko, čo potrebujete pre pohodlný život.

- Štefánikova ulica
- prešiel kompletnou rekonštrukciou (plastové okná, plávajúca podlaha, keramická dlažba, murované jadro, nová kuchynská linka so vstavanou plynovou varnou doskou a rúrou, nová

elektroinštalácia, chodba s vešiakovou stenou,...)

- nachádza sa na 3. p./ 8 p.
- s balkónom
- prenájma sa čiastočne zariadený
- celková výmera bytu 57,35 m²
- minimálna dĺžka prenájmu 1 rok
- cena prenájmu 600,- EUR/ mesiac / vrátane energií a internetu
- 2 x depozit + 1 mesačné nájomné vopred pri podpise nájomnej zmluvy
- prenájom pre max. 2 osoby
- nachádza sa v zrekonštruovanom, zateplenom bytovom dome s bezbariérovým výťahom
- skvelá poloha sídliska zaručuje výbornú dostupnosť všetkých potrebných služieb, na skok od centra mesta
- prenájom možný od 15.11.2026

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0919 078 018



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

Asistentka Area reality

0919 078 018

E-mail:

areareality.asistentka@gmail.com

