



4 izbový byt v obľúbenej lokalite sídliska Východ v MI

164 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	79.27 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha balkóna:	5.29 m ²
Úžitková plocha:	79.27 m ²	Počet balkónov:	1
Zastavaná plocha:	79.27 m ²	Počet pivníc:	1
Podlahová plocha:	79.27 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	4	Elektrika:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Pozícia:	posledné poschodie	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Poschodie:	8	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj priestorňný 4 izbový byt s výmerou 79,27 m², ktorý ponúka dostatok priestoru pre pohodlné bývanie. Vďaka rekonštrukcii predstavuje ideálnu príležitosť pre tých, ktorí hľadajú byt pripravený na okamžité bývanie.

- ideálny pre rodinu s deťmi, detské ihrisko vo vnútrobluku

- *okolie bytového domu s dostatkom zelene*
- *byt prešiel rekonštrukciou - elektroinštalácia, plávajúce podlahy, keramická dlažba, plastové okná, nové interierové dvere s obložkovými zárubňami, murované bytové jadro, bezpečnostné vstupné dvere,...*
- *byt sa nachádza na 8. p. / 8 p.*
- *priestranný krytý balkón (5,29 m²) z obývacej izby pre celodenný relax*
- *k bytu prislúcha pivnica*
- *podlahová plocha bytu 79,27 m²*
- *priestranné slnečné izby*
- *praktický úložný priestor ponúka vstavaná skriňa v spálni a samostatný šatník vo vstupnej predsieni*
- *moderná kúpeľňa s vaňou a WC*
- *kuchynská linka vybavená plynovým sporákom a umývačkou riadu*
- *byt sa nachádza v bytovom dome s novým bezbariérovým výťahom, novou strechou a kamerovým systémom, novými stúpačkami a rekonštruovanými spoločnými priestormi*
- *výborná občianska vybavenosť sídliska - materská škôlka, základná škola, nákupné centrum IDEA a LIDL, reštaurácia, kaviareň, lekáreň, lekári,...*

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0915 359 292





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

PhDr. Daniela Poľášková

Telefón :

0915 359 292

E-mail:

zaborska.area@gmail.com

