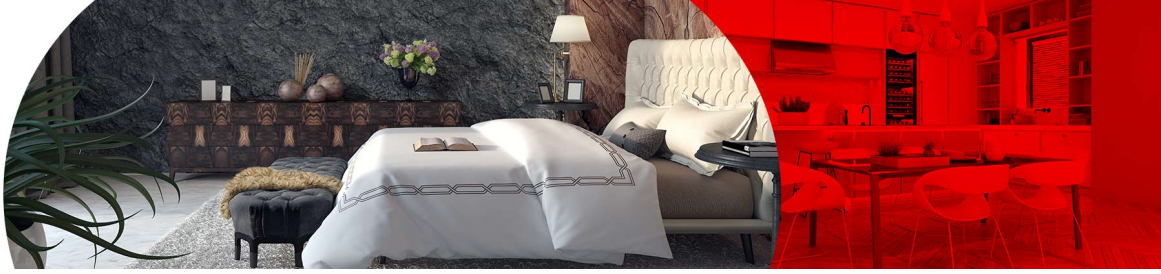
AREA reality s.r.o., Kpt. Nálepku, 1072/20
Michalovce 071 01, Slovensko

tel.: 0908 123 456, 0905 456 789
e-mail: info@area-reality.sk



Vinohradnícka idylka nad obcou Vinné



26 900 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Michalovce*
Obec:	*Vinné*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Vinice*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Teritórium:*	*Extravilán*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Šírka pozemku:*	*9 m*
Plocha pozemku:	*624 m^2*	*Dĺžka pozemku:*	*70 m*
Typ zeme:	*svahovitá*	*Celková plocha:*	*624 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj vinicu nad obľúbenou a vyhľadávanou obcou Vinné, o ktorú sa jej majitelia svedomito starali, preto je ideálnou voľbou pre človeka, ktorý chce v pestovaní viniča pokračovať, zveľaďovať ho podľa vlastných predstáv a užívať si výsledky vlastnej práce.

- *vyhľadávaná obec so skvelou dostupnosťou, len 10 minút cesty autom z Michaloviec*
- *obec je známa svojou príjemnou polohou, krásnou prírodou a blízkosťou rekreačných lokalít v okolí Vinianskeho jazera a Zemplínskej Šíravy*
- *celková výmera vinice je 624 m^2 (cca 9 m x 70 m)*
- *pozemok je vhodný pre milovníkov viniča, záhradkárčenia a pokojného trávenia času v prírode*
- *vinica má svahovitý charakter*
- *veľkou výhodou je dobrá prístupová cesta, vďaka ktorej je zabezpečený pohodlný prístup k pozemku*
- *v blízkosti vinice sa nachádza elektrický stĺp, čo môže byť výhodou pri prípadnom ďalšom*

využití pozemku

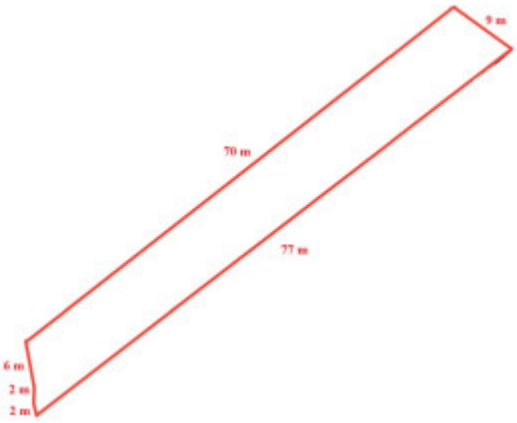
- *výborná občianska vybavenosť obce - materská škola, základná škola, zdravotné stredisko, lekáreň, obecný park, oddychová zóna, pošta, detské ihrisko, multifunkčné ihrisko, telocvičňa, potraviny,..*
- *skvelá poloha obce s možnosťou turistiky - Vinné jazero, Viniansky hrad, Zemplínska Šírava ...*
- ***pozrite si videoprehliadku nehnuteľnosti na tomto odkaze: https://youtu.be/PzmENH8hAhY***

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.
Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke
0903 641 011







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Jana Antoničová***
Telefón : ***0903 641 011***

E-mail: ***areareality@gmail.com***