



4- izbový byt na sídlisku Východ v Michalovciach

173 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	5
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	80.45 m ²
Úžitková plocha:	80.45 m ²	Počet balkónov:	1
Zastavaná plocha:	80.45 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	80.45 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	4	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	kanalizácia:	
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 4- izbový byt na sídlisku Východ v Michalovciach.

- sídlisko s množstvom mladých rodín
- po kompletnej kvalitnej rekonštrukcii- plastové okná, plávajúca podlaha, keramická dlažba, murované bytové jadro- nová sanita, nové stupačky, nová elektroinštalácia, nové rozvody vody a odpadu, nové stierky a maľby stien, nové sadrokartónové stropy, nové interiérové dvere a zárubne, nové bezpečnostné vstupné dvere, bodové svietidlá, nové radiátory,...
- byt tvorí predsieň s priestrannou vstavanou skriňou, chodba, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC s

umývadlom, detská izba, spálňa, samostatná izba, obývacia izba s výstupom na balkón a kuchyňa s modernou kuchynskou linkou a vstavanými spotrebičmi

- *nachádza sa na 5. poschodí / 8 p.*
- *s balkónom*
- *k bytu prislúcha pivničná kobka*
- *celková výmera bytu je 80,45 m²*
- *kúpeľňa s vaňou*
- *výhodou je samostatné WC*
- *dostatok úložného priestoru vďaka vstavaným skriniam v spálni a v predsieni*
- *byť sa nachádza v bytovom dome s novým výťahom*
- *orientácia bytu V/Z*
- *výborná občianska vybavenosť sídliska - materská škôlka, základná škola, nákupné centrum IDEA a LIDL, reštaurácia, kaviareň, lekáreň, lekári,...*

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0908 231 876





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mariana Hüblerová

Telefón :

0908 231 876

E-mail:

hublerova.area@gmail.com

