



Na prenájom nadštandardný 3- izbový byt v širšom centre Mi



1 000 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	64 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	64 m ²	Kanalizácia:	áno
Podlahová plocha:	64 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika - na pozemku:	áno
Počet izieb:	3	Plyn - na pozemku:	áno
Terasa:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Inžinierske siete:	áno	kanalizácia:	
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Doprajte si bývanie, ktoré spája eleganciu, komfort, súkromie a výnimočnú atmosféru. Ponúkame Vám na dlhodobý prenájom kompletne zariadený a nadštandardne zrekonštruovaný 3-izbový byt v atraktívnej lokalite mesta Michalovce. Tento byt nie je len miestom na bývanie. Je navrhnutý ako komfortný a štýlový domov pre tých, ktorí si potrpia na kvalitu, estetiku a detail.

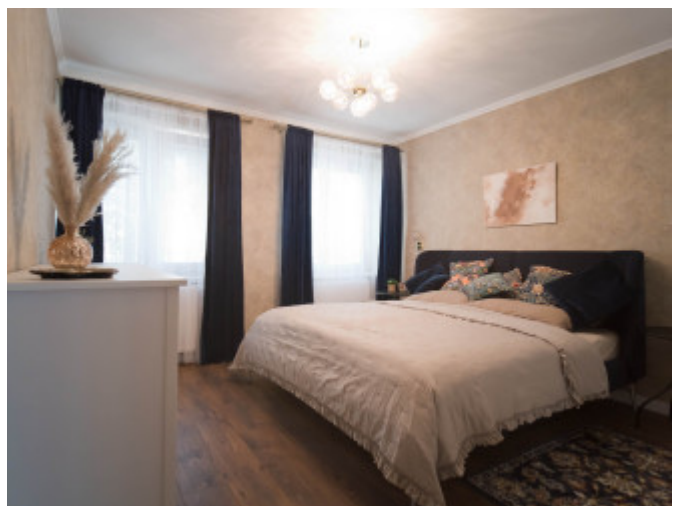
- výborná lokalita len 100 m od nemocnice Penta Hospitals, 5 minút pešou chôdzou do centra mesta
- čerstvá kompletná rekonštrukcia - plastové okná, podlahy, elektroinštalácia, nové radiátory, kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, kúpeľňa, tapety, interiérové dvere, klimatizácia,

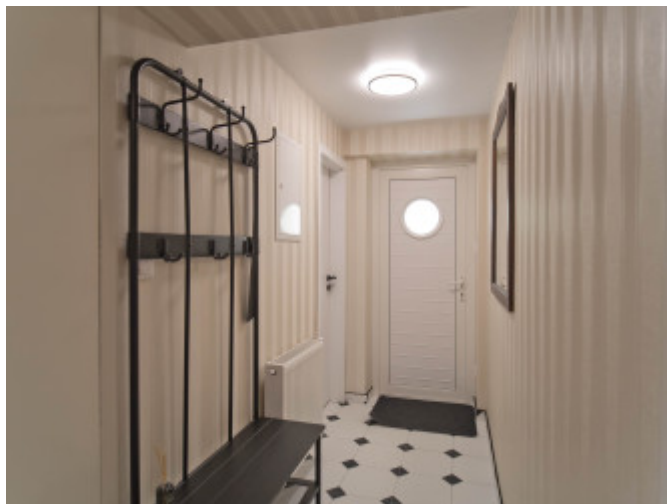
- jednou z najväčších predností nehnuteľnosti je zeleň a záhrada pred bytovým domom aj vo dvore, vďaka ktorej získate príjemný pocit súkromia a bývania v dome
- neoddeliteľnou súčasťou bývania je aj príjemná terasa za bytovým domom, situovaná do pokojnej časti dvora
- kávu si vychutnáte na príjemnej terase
- celková výmera bytu je 64 m²
- minimálna dĺžka prenájmu 1 rok
- byt sa prenája kompletne zariadený a vybavený, stačí sa len nasťahovať
- ideálny pre pár hľadajúci netradičné a výnimočné bývanie
- príjemná teplota počas celého roka vďaka klimatizácii
- cena prenájmu 1000 €/ mesiac/ bez energií v hodnote cca 150 €, vrátane internetu
- v cene prenájmu je tiež zahrnutý upratovací servis 1 x mesačne
- prenájom bez domácich miláčikov
- príjemná teplota vďaka klimatizácii
- každý centimeter tohto bytu bol navrhnutý s citom pre detail a s jediným cieľom - vytvoriť bývanie, v ktorom sa budete cítiť výnimočne
- v pešej dostupnosti nájdete občiansku vybavenosť a všetko potrebné pre pohodlný každodenný život
- **pozrite si videoprehliadku nehnuteľnosti na tomto odkaze: <https://youtu.be/iRjKFxq4Fkg>**

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0919 078 018





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Asistentka Area reality**
Telefón : **0919 078 018**
E-mail: **areareality.asistentka@gmail.com**

