



Priestranný 3- izbový byt na sídlisku Juh v Michalovciach

139 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	73.15 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet logií:	2
Úžitková plocha:	73.15 m ²	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	73.15 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	73.15 m ²	Voda:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika:	áno
Počet izieb:	3	Plyn:	áno
Loggia:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Poschodie:	4	kanalizácia:	
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj priestranný 3-izbový byt s dvoma loggiami, praktickou komorou a príjemným výhľadom, nachádzajúci sa vo vyhľadávanej lokalite sídliska Juh v Michalovciach. Byt ponúka dostatok priestoru pre pohodlné rodinné bývanie a zároveň predstavuje výbornú príležitosť pre nového majiteľa, ktorý si chce vytvoriť bývanie presne podľa vlastných predstáv.

- TOP lokalita sídliska Juh v Michalovciach
- byt je v pôvodnom, zachovalom stave, s vymenenými plastovými oknami a zachovalými drevenými parketami, pripravený na rekonštrukciu podľa predstáv nového majiteľa
- byt sa nachádza na 4. poschodí/ 5 p.
- s dvoma loggiami
- k bytu prislúcha pivnica
- nový majiteľ má k dispozícii aj spoločné priestory- kočíkareň
- celková výmera bytu je 73,15 m²
- výhodou je samostatné WC
- praktická komora priamo v byte
- byt sa nachádza v zateplenom bytovom dome s novou strechou a novým bezbariérovým výťahom
- detské ihrisko vo vnútrobloku
- bezproblémové parkovanie vďaka dostatku parkovacích miest
- skvelá občianska vybavenosť sídliska s výbornou dostupnosťou do centra mesta

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0918 986 218





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ingrid Tkáčová

0918 986 218

tkacova.area@gmail.com

