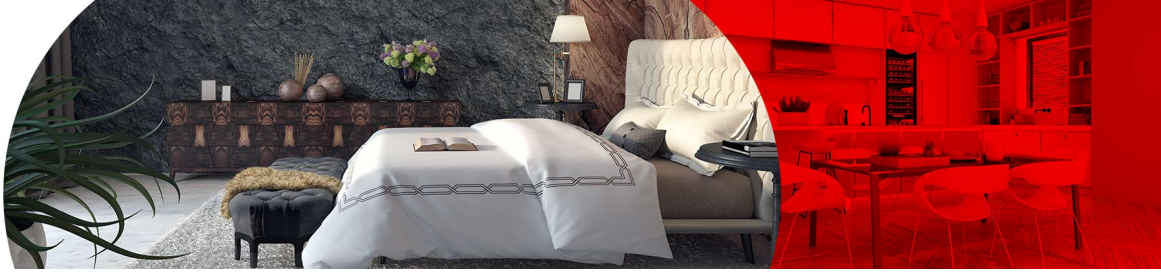
AREA reality s.r.o., Kpt. Nálepku, 1072/20
Michalovce 071 01, Slovensko

tel.: 0908 123 456, 0905 456 789
e-mail: info@area-reality.sk



Garsónka s loggiou na sídlisku Východ v Michalovciach



76 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Michalovce*
Obec:	*Michalovce*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*Garsónka*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*29.94 m^2*
Zastavaná plocha:	*29.94 m^2*
Podlahová plocha:	*29.94 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Balkón:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Výťah:	*áno*
Pozícia:	*vyššie poschodie*
Poschodie:	*4*

Celková plocha:	*29.94 m^2*
Počet balkónov:	*1*
Počet pivníc:	*1*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	*áno*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj útulnú garsónku na sídlisku Východ v Michalovciach. Táto nehnuteľnosť predstavuje skvelú voľbu pre jednotlivca, mladý pár, seniora alebo ako investíciu na následný prenájom. Vďaka obľúbenej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou budete mať všetko potrebné na dosah a zároveň získate bývanie s výborným investičným potenciálom.

- *lokalita s množstvom mladých rodín*
- *po staršej rekonštrukcii- murované bytové jadro, francúzske plastové okno*

- *nachádza sa na 4. poschodí / 8 p.*
- *súčasťou bytu je loggia, ktorá poskytuje príjemný priestor na oddych pri káve alebo večernom západe slnka*
- *k bytu prislúcha pivnica*
- *celková výmera bytu je 29,94 m^2*
- *orientácia bytu-Západ prináša dostatok prirodzeného svetla počas popoludnia a vytvára príjemnú atmosféru bývania*
- *byt sa nachádza v bytovom dome s novým bezbariérovým výťahom*
- *výborná občianska vybavenosť sídliska -materská škola, základná škola, potraviny, pizzéria, kaviareň, kaderníctvo,..*

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.
Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke
0908 231 876

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mariana Hüblerová***
Telefón : ***0908 231 876***
E-mail: ***hublerova.area@gmail.com***