



Menší 2- izbový byt na sídlisku SNP v Michalovciach



Ilustračné foto

117 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Úžitková plocha:	38.13 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	38.13 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	38.13 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda - na pozemku:	áno
Počet izieb:	2	Elektrika - na pozemku:	áno
Balkón:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Celková plocha:	38.13 m ²	kanalizácia:	
Počet balkónov:	1	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj menší 2- izbový byt na sídlisku SNP v Michalovciach. Praktická dispozícia, príjemná atmosféra, moderné vybavenie a obľúbená lokalita robia z tejto nehnuteľnosti ideálne bývanie pre jednotlivca, mladý pár alebo výbornú investičnú príležitosť. Stačí sa len nasťahovať a bývať.

- sídlisko s množstvom mladých rodín
- byt prešiel rekonštrukciou- plastové okná, plávajúca podlaha, keramická dlažba, murované

bytové jadro, nová elektroinštalácia v kuchyni, vstavaná skriňa na chodbe, kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi,...

- *so zaskleným balkónom s krásnym výhľadom na mesto, ideálny na rannú kávu či večerný oddych*
- *k bytu prislúcha pivnica*
- *stredný, teplý byt*
- *predáva sa zariadený, takže sa môžete nasťahovať bez ďalších investícií*
- *obývacia izba so sedacou súpravou, TV skrinkou a setom dvoch konferenčných stolíkov*
- *spálňa s manželskou posteľou s novým matracom*
- *kuchyňa so vstavanými spotrebičmi*
- *kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC*
- *dostatok úložného priestru vďaka vstavanej skrini na chodbe*
- *celková výmera bytu je 38,13 m²*
- *byt sa nachádza v zateplenom bytovom dome s novým bezbariérovým výťahom*
- *oblíbená lokalita sídliska SNP, nájdete tu pokojné bývanie s množstvom zelene, kompletnou občianskou vybavenosťou a príjemnou komunitou mladých rodín*

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0918 986 218

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ingrid Tkáčová

0918 986 218

tkacova.area@gmail.com

