



3- izbový byt na sídlisku Juh v Michalovciach

148 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet balkónov:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet pivníc:	2
Úžitková plocha:	68.51 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	68.51 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	68.51 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobený	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Pozícia:	posledné poschodie	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Poschodie:	6	kanalizácia:	
Celková plocha:	68.51 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj pekný, priestranný a svetlý 3-izbový byt na sídlisku Juh v Michalovciach. Byt má praktickú dispozíciu, zasklený balkón s príjemným výhľadom a nachádza sa v zrekonštruovanom bytovom dome. Byt je vhodný pre rodinu aj ako investícia na prenájom.

- upravený vnútroblok plný zelene
- byt prešiel rekonštrukciou - plastové okná, plávajúca podlaha, keramická dlažba, nové medené elektrické rozvody, murované bytové jadro, nové radiátory, bezpečnostné vstupné dvere z masívneho dreva vyrobené na mieru, interiérový krb na biopalivo, exteriérové žalúzie, zasklený balkón, klimatizácia ,...
- nachádza sa na 6. poschodí/ 6 p.
- so zaskleným balkónom
- k bytu prislúchajú 2 murované pivnice
- dispozičné riešenie: vstupná chodba so šatníkovou stenou a potravinovou skriňou, kúpeľňa, WC, kuchyňa, detská izba s nábytkom na mieru, priestranná obývacia izba, spálňa
- celková výmera bytu je 68,51 m²
- kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi
- kúpeľňa s vaňou pre relax po náročnom dni
- výhodou je samostatné WC
- príjemná teplota počas celého roka vďaka klimatizačnej jednotke v obývacej izbe
- byt sa nachádza v kompletne zrekonštruovanom bytovom dome- je zateplený, má nový výťah, nové poštové schránky a kamerový systém
- občianska vybavenosť - v bezprostrednej blízkosti sa nachádza zastávka MHD, školy, škôlky, obchody, detské ihriská, pošta, nemocnica, reštaurácie aj nákupné centrum Tesco...

Nemáte čas riešiť úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0903 641 011





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Jana Antoničová

Telefón :

0903 641 011

E-mail:

areareality@gmail.com

