



Priestranný 3- izbový byt, sídlisko Stráňany v Michalovciach

129 500 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet balkónov:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet pivníc:	1
Úžitková plocha:	78 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	78 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	3	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Plyn - na pozemku:	áno
Poschodie:	7	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Celková plocha:	78 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný a svetlý 3-izbový byt nachádzajúci sa vo vyhľadávanej lokalite sídliska Stráňany. Byt prešiel rekonštrukciou, vďaka čomu poskytuje komfortné bývanie bez nutnosti ďalších investícií. Táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre rodinu aj pre tých, ktorí hľadajú priestranné bývanie v pokojnej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou, dobrou dostupnosťou služieb a dostatkom zelene.

- príjemná lokalita s výbornou občianskou vybavenosťou a množstvom zelene

- po rekonštrukcii - plastové okná, plávajúca podlaha, keramická dlažba, murované bytové jadro, vstavané skrine, nová elektroinštalácia, klimatizácia, nové interiérové dvere, bezpečnostné vstupné dvere ADLO,...
- nachádza sa na 7. poschodí/ 7 p.
- so zaskleným balkónom
- k bytu prislúcha pivnica
- praktická komora priamo v byte
- celková výmera bytu je 78 m²
- orientácia bytu V-Z, ktorá zabezpečuje dostatok denného svetla počas celého dňa
- nízke mesačné náklady
- byt sa nachádza v zrekonštruovanom bytovom dome so zrekonštruovanými spoločnými priestormi a bezbariérovým výťahom
- skvelá občianska vybavenosť sídliska- potraviny, pekáreň, kvetinárstvo, lekáreň, zdravotné stredisko, kaviareň, zástavka MHD, nemocnica, materská škola, školy...

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0907 181 880





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Marta Bajuszová

Telefón :

0907 181 880

E-mail:

bajuszova.marta@gmail.com

