



3- izbový byt na sídlisku SNP v Michalovciach

137 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	75.43 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet balkónov:	1
Úžitková plocha:	75.43 m ²	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	75.43 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	75.43 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobný	Elektrika:	áno
Počet izieb:	3	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Pozícia:	posledné poschodie	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Poschodie:	8	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj priestranný 3- izbový byt na sídlisku SNP v Michalovciach. Byt je ideálnou voľbou pre rodiny s deťmi, ale aj pre jednotlivcov či páry, ktorí ocenia dostatok priestoru a možnosť vytvoriť si samostatnú pracovňu, šatník alebo hostovskú izbu.

- sídlisko vyhľadávané mladými rodinami
- byt prešiel rekonštrukciou- plastové okná, znížené stropy, murované bytové jadro, nová

elektroinštalácia, plávajúca podlaha, keramická dlažba, vstavané skrine

- *nachádza sa na 8. poschodí /8 p,*
- *balkón s príjemným výhľadom, na ktorom si môžete vychutnávať kávu či relaxovať*
- *k bytu prislúcha pivnica*
- *praktická komora na spoločnej chodbe priamo na poschodí*
- *pri kuchyni sa nachádza ďalšia, štvrtá izbička s oknom, ktorá je využiteľná ako šatník, hostovská izba či pracovňa*
- *celková výmera bytu je 75,43 m²*
- *kúpeľňa je vybavená vaňou, ktorá poskytuje ideálne miesto na relax po náročnom dni*
- *výhodou je samostatné WC*
- *predáva sa zariadený po dohode s novým majiteľom*
- *byt sa nachádza v zrekonštruovanom bytovom dome*
- *skvelá občianska vybavenosť s výbornou dostupnosťou do centra mesta - zastávka MHD, OC Zemplín, zimný štadión, športová hala, čerpacia stanica, pizzéria, potraviny, detské ihriská, kvetinárstvo, kaderníctvo, kozmetický salón a mnoho iného...*

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0908 231 876





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mariana Hüblerová

Telefón :

0908 231 876

E-mail:

hublerova.area@gmail.com

