



Garsónka s loggiou na sídlisku Východ v Michalovciach



72 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	29 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha loggie:	3 m ²
Úžitková plocha:	29 m ²	Počet logií:	1
Zastavaná plocha:	29 m ²	Počet pivníc:	1
Podlahová plocha:	29 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobný	Voda:	áno
Loggia:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Špajza:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Poschodie:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj praktickú garsónku s loggiou na sídlisku Východ v Michalovciach. Byt je vďaka svojej veľkosti vhodný pre jednotlivca, pár, je tiež ideálny aj ako investícia na prenájom s dobrým výnosovým potenciálom. Interiér je vďaka orientácii V-Z príjemne presvetlený počas celého dňa, čo vytvára útulnú a vzdušnú atmosféru.

- sídlisko s množstvom mladých rodín
- čiastočne zrekonštruovaná- plastové okná, plávajúca podlaha, murované bytové jadro s novou

elektroinštaláciou, keramická dlažba,...

- *nachádza sa na 3. poschodí/ 8 p.*
- *s priestranou loggiou ideálnou na oddych*
- *k bytu prislúcha pivnica*
- *praktická komora na uskladnenie vecí priamo v byte*
- *dostatok úložného priestoru vďaka vstavanej skrini*
- *celková výmera bytu je 29 m²*
- *byt sa nachádza v bytovom dome s novým bezbariérovým výťahom*
- *výborná občianska vybavenosť sídliska -materská škola, základná škola, potraviny, pizzéria, kaviareň, kaderníctvo,..*

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

*Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke
0915 359 292*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

PhDr. Daniela Poľášková

Telefón :

0915 359 292

E-mail:

zaborska.area@gmail.com

