



Rodinný dom vo vyhľadávanej obci Zalužice

148 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Zalužice
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1054 m ²
Plocha pozemku:	1054 m ²	Počet garáží:	1
Typ zeme:	rovina	Počet pivníc:	1
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Šírka pozemku:	25 m	Voda:	áno
Dĺžka pozemku:	42 m	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	130 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	240 m ²	Kanalizácia:	áno
Podlahová plocha:	130 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Počet izieb:	5	Elektrika - na pozemku:	áno
Garáž:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
Špajza:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj priestranný rodinný dom na skok od mesta Michalovce, v obci Zalužice. Tento dom ponúka komfort, priestor, súkromie a výbornú lokalitu - ideálne miesto pre pokojný rodinný život. Objavte čaro tejto nehnuteľnosti v oblúbenej obci len

pár minút od Zemplínskej Šíravy a mesta Michalovce.

- dom situovaný vo vyhľadávanej obci vzdialenej 8 km od okresného mesta Michalovce
- po staršej rekonštrukcii (2 plastové okná, keramická dlažba, plávajúca podlaha, ..)
- disponuje 5 izbami
- dispozičné riešenie: vstupná chodba, obývacia hala, 3 samostatne obytné miestnosti, kúpeľňa, šatník, technická miestnosť s výstupom na povalu, kuchyňa, jedáleň, práčovňa, WC
- dom je postavený z tehál
- so sedlovou strechou- eternit, plech
- okná- pôvodné (drevené), 2 plastové okná
- podlaha- dyle, linoleum, plávajúca podlaha, keramická dlažba
- vykurovanie domu je zabezpečené centrálnym kúrením
- dom je čiastočne podpivničený
- celková výmera pozemku je 1054 m² (25 m x 42 m)
- úžitková plocha domu cca 130 m²
- IS- elektrina, plyn, voda, studňa, žumpa
- pozemok s množstvom zelene ponúka priestor pre relax, záhradkárčenie, detské hry či menšie hospodárstvo
- na pozemku sa nachádza garáž
- občianska vybavenosť obce- materská škola, základná škola, futbalové ihrisko, potraviny, pošta, pohostinstvo, kaderníctvo, reštaurácia,...

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0908 231 876





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mariana Hüblerová

Telefón :

0908 231 876

E-mail:

hublerova.area@gmail.com

