



Na prenájom štýlový 2- izbový byt, sídlisko Juh, Michalovce



620 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet balkónov:	1
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	50.71 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	50.71 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	50.71 m ²	Plyn:	áno
Stav:	úplne prerobení	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	2	Voda - na pozemku:	áno
Balkón:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Poschodie:	3	kanalizácia:	
Celková plocha:	50.71 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na dlhodobý prenájom štýlový 2 - izbový byt v Michalovciach, ktorý prešiel kompletnou vkusnou rekonštrukciou a je pripravený na okamžité nastahovanie bez ďalších investícií. Moderné prevedenie interiéru, kvalitné materiály a praktické dispozičné riešenie vytvárajú ideálne bývanie pre jednotlivca alebo pár, ktorý hľadá komfort a pohodlie s výbornou dostupnosťou do centra mesta.

- vyhladávaná lokalita blízko centra mesta
- kompletná, moderná rekonštrukcia (plastové okná, podlahy, omietky, nová elektroinštalácia,

bezpečnostné dvere, kuchynská linka na mieru, murované jadro, nové radiátory, interiérové dvere s obložkovými zárubňami a iné)

- 3. poschodie/ 6 p.
- balkón na rannú kávu či oddych po práci
- výborné dispozičné riešenie
- priestranné a svetlé izby
- luxusná kuchynská linka na mieru s novými vstavanými spotrebičmi
- vstavaná skriňa v spálni pre dostatok úložného priestoru
- skvelým bonusom je klimatizácia pre maximálny komfort počas horúcich letných dní
- kúpeľňa s vaňou pre domáci wellness
- výhodou je samostatné WC
- celková výmera 50,71 m²
- minimálna dĺžka prenájmu 1 rok
- cena prenájmu 620 €/ mesiac vrátane energií (bez internetu)
- 2x depozit + 1 mesačný nájom vopred pri podpise zmluvy
- prenájom je vhodný pre max. 2 osoby
- vyhľadávaná lokalita v blízkosti centra mesta ponúka kompletnú občiansku vybavenosť- v pešej dostupnosti nájdete obchody, služby, školy, nemocnicu, zástavky MHD aj možnosti na voľnočasové aktivity

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0919 078 018





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Asistentka Area reality**
Telefón : **0919 078 018**
E-mail: **areareality.asistentka@gmail.com**

