



## 2- izbový byt na sídlisku Stráňany v Michalovciach

**114 500 €**



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	45 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Počet balkónov:	1
Úžitková plocha:	45 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	45 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Podlahová plocha:	45 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobený	Plyn:	áno
Počet izieb:	2	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Poschodie:	8	Vykurovanie - centrálné:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

**Ponúkame Vám na predaj 2- izbový byt na sídlisku Stráňany v Michalovciach, ktorý je ideálny pre jednotlivca alebo pár hľadajúci bývanie v pokojnej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou a dobrou dostupnosťou do centra mesta.**

- príjemná lokalita s výbornou občianskou vybavenosťou
- po rekonštrukcii ( plastové okná, plávajúca podlaha, murované jadro, vstavaná skriňa, kuchynská linka,..)

- nachádza sa na 8. poschodí / 12 p.
- s balkónom
- praktická komora pri byte
- kúpeľňa s rohovou vaňou a WC
- svetlý, priestranný byt
- celková výmera bytu je 45 m<sup>2</sup>
- byt sa nachádza v zateplenom bytovom dome s novým bezbariérovým výťahom
- skvelá občianska vybavenosť sídliska- základná škola, materská škola, potraviny, pekáreň, pošta, kvetinárstvo, lekáreň, zástavka MHD, detské ihriská, nemocnica,...

Nemáte čas riešiť úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke  
0908 231 876



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

**Mariana Hüblerová**

Telefón :

**0908 231 876**

E-mail:

***hublerova.area@gmail.com***

