



Dvojpodlažná chata- záhradkárska oblasť Bogdanky, Klokočov



45 000 €

| | |
|------------------|--------------|
| Kraj: | Košický kraj |
| Okres: | Michalovce |
| Obec: | Klokočov |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Chata |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|--------------------|-----------------------------------|--------------------|
| Status: | aktívne | Stav: | pôvodný stav |
| Vlastníctvo: | osobné | Počet izieb: | 2 |
| Plocha pozemku: | 395 m ² | Celková plocha: | 395 m ² |
| Typ zeme: | rovina | Inžinierske siete: | áno |
| Teritórium: | Extravilán | Voda: | áno |
| Šírka pozemku: | 14 m | Elektrika: | áno |
| Dĺžka pozemku: | 28 m | Kanalizácia: | áno |
| Úžitková plocha: | 34 m ² | Voda - na pozemku: | áno |
| Zastavaná plocha: | 17 m ² | Elektrika - na pozemku: | áno |
| Podlahová plocha: | 34 m ² | Kanalizácia - na pozemku - žumpa: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj dvojpodlažnú chatu v záhradkárskej oblasti Bogdanky- Klokočov. Ideálne miesto na oddych, víkendové pobyty alebo záhradkárčenie. Priestor na večerné posedenia a letné grilovačky poskytuje príjemný altánok s funkčným krbom.

- chata je v pôvodnom, zachovalom stave
- vhodná na sezónne využitie
- celková výmera pozemku je 395 m² (cca 14 m x 28 m)
- chata s celkovou výmerou 34 m²
- pozostáva z obývacej izby, kuchynského kútu, 1 izby, kúpelne a pivnice

- na poschodí sa nachádza priestranná izba, z ktorej je možné vytvoriť 2 menšie, samostatne obytné miestnosti
- strecha s novou strešnou krytinou
- na pozemku sa nachádza príjemný altánok s funkčným kozubom pre letné grilovačky
- záhrada s ovocnými stromami a kríkmi
- IS- elektrina, voda, žumpa
- chatová osada je chránená elektrickou bránou so vstupom len pre majiteľov chat
- slnečný pozemok s nádherným výhľadom
- skvelá lokalita v blízkosti lesa, okolie ako stvorené na hubárčenie a príjemné prechádzky lesom

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke
0915 868 636

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

PhDr. Renáta Bajuszová

Telefón :

0915 868 636

E-mail:

rbajuszova@gmail.com

