



## Pozemok na výstavbu rekreačnej chaty v oblasti Vinianka



**39 000 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Vinné
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Iný pozemok vhodný na výstavbu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	573 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Kanalizácia:	áno
Šírka pozemku:	6 m	Voda - na pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	102 m	Elektrika - na pozemku:	áno
Celková plocha:	573 m <sup>2</sup>	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Ponúkame Vám na predaj pozemok vhodný na výstavbu rekreačnej chaty v oblasti Vinianka. Pozemok s nádherným výhľadom na Zemplínsku Šíravu a vynikajúcou polohou v blízkosti vody ponúka priestor na príjemný relax.**

- celková výmera pozemku je 573 m<sup>2</sup> (cca 6 m x 102 m)
- pozemok je vhodný na výstavbu rekreačnej chaty, na pozemku sa nachádzajú betónové základy určené pre chatu
- na pozemok je možné umiestniť mobilný dom, lodenicu, či postaviť garáž na parkovanie Vášho štvorkolesového miláčika
- pozemok ponúka priestor na výstavbu chaty so záhradkou na pestovanie zeleniny
- na pozemku sa nachádza priestor pre parkovanie 2 áut
- s prístupovou cestou

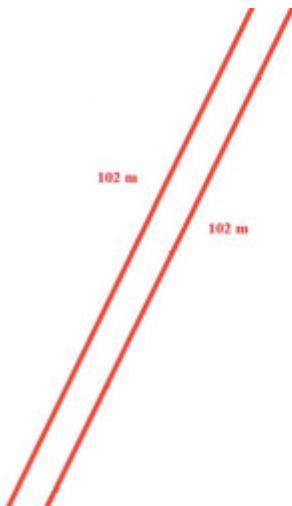
- IS- na pozemku sa nachádza prípojka vody, elektrina a betónová žumpa 7000 l
- oblasť stvorená k oddychu
- okolie ponúka možnosť turistiky- hrad Vinné, Vinné jazero, Zemplínska Šírava
- **pozrite si videoprehliadku nehnuteľnosti na tomto odkaze: <https://youtu.be/pepMwLaWZJc>**

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0915 868 636



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**PhDr. Renáta Bajuszová**

**0915 868 636**

**rbajuszova@gmail.com**

