



3- izbový byt v projekte ESENPEČKO

143 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Úžitková plocha:	67.6 m ²	Loggia:	áno
Zastavaná plocha:	67.6 m ²	Špajza:	áno
Podlahová plocha:	67.6 m ²	Výťah:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3- izbový byt v projekte Esenpečko v Michalovciach. Nehnutelnosť v sebe spája komfortné, moderné bývanie, praktické dispozičné riešenie a výbornú občiansku vybavenosť sídliska.

- byt sa nachádza v komplexne obnovenom bytovom dome ESENPEČKO na sídlisku SNP v Michalovciach
- predáva sa v stave ŠTANDARD, ktorý zahŕňa:
 - plastové okná- 6-komorový systém s izolačným trojsklom
 - bezpečnostné vstupné dvere, interiérové dvere s obložkovými zárubňami
 - plávajúce podlahy a lišty
 - obklady a dlažbu v kúpeľni, WC, kuchyni a na chodbe
 - sanitu, toaletu v systéme Geberit
 - vápenno- cementové omietky, bielu malbu
 - zásuvky, vypínače a predprípravu na zapojenie svietidiel

→ podlahové vykurovanie vo všetkých izbách

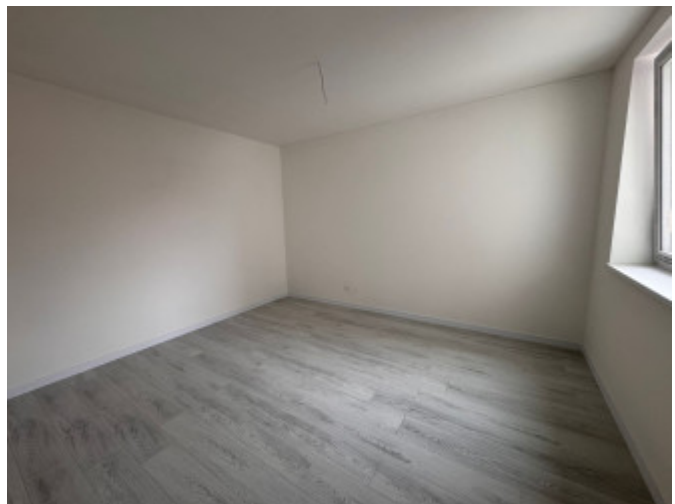
- nachádza sa na 5. poschodí/ 8 p.
- s loggiou
- k bytu prislúcha kobka pri byte
- celková výmera bytu je 67,6 m²
- svetlé a vzdušné izby vytvárajú pocit domova už pri prvom vstupe
- moderné materiály a povrchové úpravy zaručujú bezstarostné bývanie
- byt sa nachádza v kompletne zrekonštruovanom, zateplenom bytovom dome, s novým výťahom a schodiskom
- výborná občianska vybavenosť sídliska- potraviny, kvetinárstvo, pizzéria, pet shop, kaderníctvo, kozmetika, čerpacia stanica, v blízkosti OC Zemplín, Kaufland, zimný štadión,..

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0915 868 636



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **PhDr. Renáta Bajuszová**
Telefón : **0915 868 636**
E-mail: **rbajuszova@gmail.com**

