



2- izbový byt v centre mesta Michalovce

138 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Úžitková plocha:	58 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	58 m ²	Plyn:	áno
Stav:	úplne prerobený	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	2	Voda - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Pozícia:	Prízemie	Plyn - na pozemku:	áno
Celková plocha:	68 m ²	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Počet pivníc:	1	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 2- izbový byt priamo v centre mesta Michalovce, ktorý je pripravený na okamžité bývanie. Predáva sa zariadený, čo je ideálne pre investičné účely. Vďaka praktickému dispozičnému riešeniu je vhodný pre jednotlivca, pár či menšiu rodinu. Poloha bytu poskytuje komfortné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej vzdialenosti.

- skvelá lokalita priamo v centre mesta Michalovce, na Námestí osloboditeľov
- prešiel rekonštrukciou - plastové okná, plávajúca podlaha, keramická dlažba, murované bytové jadro, interiérové dvere s obložkovými zárubňami, bezpečnostné vstupné dvere,...

- nachádza sa na prízemí/ 2 p.
- bez balkóna
- k bytu prislúcha priestranná pivnica cca 3x4 m
- kúpeľňa s vaňou a WC
- predáva sa zariadený
- celková výmera bytu je 68 m² vrátane pivnice
- byt sa nachádza v zrekonštruovanom bytovom dome s novou fasádou
- výhodou je vlastný kotol, vďaka ktorému si viete regulovať náklady na vykurovanie
- parkovanie v uzavretom dvore za bytovým domom
- kompletná občianska vybavenosť v pešej vzdialenosti

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke
0908 231 876



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mariana Hüblerová

Telefón :

0908 231 876

E-mail:

hublerova.area@gmail.com

