



Krásna záhradka na Továrenskej ulici v Michalovciach



19 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dĺžka pozemku:	31 m
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	512 m ²
Plocha pozemku:	512 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Teritórium:	Extravilán	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Šírka pozemku:	16 m		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám jedinečnú príležitosť stať sa majiteľom krásnej, udržiavanej záhradky v tichej a vyhľadávanej lokalite blízko centra Michaloviec, na Továrenskej ulici. Záhradka je starostlivo udržiavaná, s úrodnou pôdou a množstvom ovocných stromov a kríkov, ktoré vytvárajú príjemnú a relaxačnú atmosféru. Záhradka je ideálnym miestom na oddych a pestovanie vlastnej úrody.

- lokalita je známa svojím pokojom, upraveným prostredím a komunitou záhradkárov, ktorí sa s láskou starajú o svoje pozemky
- celková výmera záhradky je 512 m² (cca 16 m x 31 m)
- udržiavaná, úrodná záhradka
- záhradka je oplotená centrálnym oplotením
- výdatná studňa zabezpečuje dostatok vody na polievanie
- praktická vaňa na ohrev vody na polievanie Vašej úrody
- na pozemku sa nachádza unimobunka na uskladnenie náradia a suché WC

- v súčasnosti záhradky nie sú pripojené na elektrinu, adekvátnou náhradou je solárny panel, na ktorý sa dá napojiť svetlo, prípadne zásuvka, kamera,...
- ovocné stromy, hroznový záhon, egreše a ríbezle dotvárajú príjemnú atmosféru
- kúpou záhradky sa stávate regulérnym členom Slovenského zväzu záhradkárov
- lokalita je tichá, no zároveň veľmi dobre dostupná, v blízkosti centra mesta Michalovce
- **pozrite si videoprehliadku nehnuteľnosti na tomto odkaze: <https://youtu.be/QdWmoHeun0w>**

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke
0915 359 292



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

PhDr. Daniela Poľášková
0915 359 292
zaborska.area@gmail.com

