



Na prenájom garsónka na sídlisku Západ v Michalovciach



450 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Úžitková plocha:	31 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	31 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	31 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Plyn - na pozemku:	áno
Poschodie:	2	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Celková plocha:	31 m ²	kanalizácia:	
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom garsónku na vyhladávanom sídlisku Západ v Michalovciach. Garsónka sa nachádza v TOP lokalite so skvelou dostupnosťou do centra mesta. Osamostatniť sa nikdy nebolo jednoduchšie. Je ideálnou voľbou pre mladého človeka hľadajúceho súkromie či pre seniora hľadajúceho pokojné bývanie v skvelej lokalite.

- vyhladávané sídlisko vďaka kompletnej občianskej vybavenosti a skvelej dostupnosti do centra mesta

- garsónka prešla kompletnou vkusnou rekonštrukciou - plastové okná, plávajúca podlaha, keramická dlažba, murované jadro, nová elektroinštalácia, nová kuchynská linka, bezpečnostné vchodové dvere,..
- kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC
- ideálne 2. poschodie
- bez balkóna
- útulná, slnečná garsónka
- celková výmera 31 m²
- cena prenájmu 450 €/ mesačne vrátane energií, bez TV a internetu
- 2 x depozit + 1 mesačné nájomné vopred pri podpise nájomnej zmluvy
- prenájom možný pre max. 2 osoby
- bez domácich miláčikov
- skvelá lokalita zabezpečujúca kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti
- **prenájom možný od apríla 2026**

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0919 078 018



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Asistentka Area reality**
Telefón : **0919 078 018**
E-mail: **areareality.asistentka@gmail.com**

