



SKVELÁ ZĽAVA! Rodinný dom v pokojnej obci Lastomír



114 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Lastomír
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	1880 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Plyn:	áno
Teritórium:	Intravilán	Kanalizácia:	áno
Šírka pozemku:	13 m	Voda - na pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	78 m	Elektrika - na pozemku:	áno
Úžitková plocha:	100 m ²	Plyn - na pozemku:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Počet izieb:	4	kanalizácia:	
Celková plocha:	1880 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj rodinný dom vo vyhľadávanej obci Lastomír. Prijemné vidiecke prostredie s vynikajúcou dostupnosťou do mesta Michalovce. Obec ponúka pokojné bývanie obklopené prírodou, čo ocení každý, kto túži po oddychu a rodinnej pohode.

- dom sa nachádza vo vyhľadávanej obci Lastomír, ktorá je vzdialená len 5 km od okresného mesta Michalovce
- čiastočne zrekonštruovaný- čiastočne vymenené plastové okná, rekonštruovaná kúpeľňa, vhodný na rekonštrukciu podľa predstáv nového majiteľa
- disponuje 4 izbami

- *dispozičné riešenie: vstupná chodba, chodba, 4 izby, kuchynský kút, kúpeľňa s WC a sprchovacím kútom a komora s výstupom na povalu*
- *dom je postavený z tehál a kvádrov*
- *strecha- eternit*
- *na dome sú sčasti vymenené plastové okná*
- *podlaha- betón, lynoleum, keramická dlažba*
- *vykurovanie domu je zabezpečené centrálnym kúrením*
- *dom je čiastočne podpivničený*
- *celková výmera pozemku 1880 m² (šírka pozemku v prednej časti 13 m, šírka pozemku v zadnej časti 33 m, dĺžka pozemku 78 m)*
- *úžitková plocha domu cca 100 m²*
- *IS- elektrina, voda, plyn, kanalizácia*
- *výhodou je studňa na pozemku*
- *výborná občianska vybavenosť obce (materská škôlka,škola, potraviny, ihrisko,...)*
- **pozrite si videoprehliadku nehnuteľnosti na tomto odkaze: <https://youtu.be/tWV88jNuxes>**

Nemáte čas riešiť úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0915 868 636





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

PhDr. Renáta Bajuszová

0915 868 636

rbajuszova@gmail.com

