



Dvojpodlažná murovaná chata na Zemplínskej Šírave

Dohodou



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Vinné
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	420 m ²
Plocha pozemku:	420 m ²	Počet terás:	1
Typ zeme:	mierne svahovitá	Inžinierske siete:	áno
Teritórium:	Extravilán	Voda:	áno
Šírka pozemku:	15 m	Elektrika:	áno
Dĺžka pozemku:	27 m	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	100 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Zastavaná plocha:	420 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Podlahová plocha:	114 m ²	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - podlahové:	áno
Počet izieb:	5		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj dvojpodlažnú murovanú rekreačnú chatu v rekreačnej oblasti Medvedia Hora na Zemplínskej Šírave, ktorá je vhodná na celoročné bývanie alebo investičné účely.

- vyhladávaná rekreačná oblasť Medvedia hora
- chata je kompletne zrekonštruovaná a zateplená (plastové okná, plávajúca podlaha, keramická dlažba, podlahové kúrenie, interiérové dvere, kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi,...)
- disponuje 5 izbami

- *dispozičné riešenie:*
 - *na prízemí sa nachádza kuchyňa prepojená s priestranným jedálenským kútom, menšia obývacia izba a kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC*
 - *na poschodí sa nachádza obývacia izba, 2 spálne a kúpeľňa s vaňou a WC*
- *murovaná chata*
- *chata je vhodná na celoročné využívanie*
- *celková výmera pozemku je 420 m² (cca 15 m x 27 m)*
- *úžitková plocha chaty cca 100 m²*
- *IS- voda, elektrina, žumpa*
- *chata je vykurovaná podlahovým kúrením a krbom*
- *predáva sa kompletne zariadená*
- *súčasťou chaty je terasa s vonkajším sedením a krbom ideálna na príjemné posedenia s rodinou a priateľmi*
- *oblúbená lokalita na turistiku a hubárčenie*
- *v blízkosti sa nachádza Thermal park, pláž Anima, prístav lode Labe a veľa možností pre aktívne trávenie voľného času*
- *krásne prostredie, ako stvorené na dokonalý oddych*

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0918 986 218





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ingrid Tkáčová

0918 986 218

tkacova.area@gmail.com

