



3- izbový byt v projekte ESENPEČKO v Michalovciach

139 900 €



Ilustračné foto

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	5
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	67.6 m ²
Úžitková plocha:	67.6 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	67.6 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	67.6 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	novostavba	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	3	Voda - na pozemku:	áno
Loggia:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Výťah:	áno	kanalizácia:	
Pozícia:	vyššie poschodie	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3- izbový byt v projekte Esenpečko v Michalovciach. Nehnuteľnosť v sebe spája komfortné, moderné bývanie, praktické dispozičné riešenie a výbornú občiansku vybavenosť sídliska.

- byt sa nachádza v komplexne obnovenom bytovom dome ESENPEČKO na sídlisku SNP v Michalovciach
- predáva sa v stave ŠTANDARD, ktorý zahŕňa:
 - plastové okná- 6-komorový systém s izolačným trojsklom
 - bezpečnostné vstupné dvere, interiérové dvere s obložkovými zárubňami

- plávajúce podlahy a lišty
- obklady a dlažbu v kúpeľni, WC, kuchyni a na chodbe
- sanitu, toaletu v systéme Geberit
- vápenno- cementové omietky, bielu maľbu
- zásuvky, vypínače a predprípravu na zapojenie svietidiel
- podlahové vykurovanie vo všetkých izbách
- nachádza sa na 5. poschodí/ 8 p.
- s loggiou
- k bytu prislúcha kobka pri byte
- celková výmera bytu je 67,6 m²
- svetlé a vzdušné izby vytvárajú pocit domova už pri prvom vstupe
- moderné materiály a povrchové úpravy zaručujú bezstarostné bývanie
- byt sa nachádza v kompletne zrekonštruovanom, zateplenom bytovom dome, s novým výťahom a schodiskom
- výborná občianska vybavenosť sídliska- potraviny, kvetinárstvo, pizzeriia, pet shop, kaderníctvo, kozmetika, čerpacia stanica, v blízkosti OC Zemplín, Kaufland, zimný štadión,..

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0915 868 636

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

PhDr. Renáta Bajuszová

0915 868 636

rbajuszova@gmail.com

