



SKVELÁ ZĽAVA! Rodinný dom v pokojnej obci Lastomír



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Lastomír
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dĺžka pozemku:	78 m
Vlastníctvo:	osobné	Úžitková plocha:	100 m ²
Plocha pozemku:	1880 m ²	Stav:	čiastočne prerobený
Typ zeme:	rovina	Počet izieb:	4
Teritórium:	Intravilán	Celková plocha:	1880 m ²
Šírka pozemku:	13 m	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj rodinný dom vo vyhľadávanej obci Lastomír. Príjemné vidiecke prostredie s vynikajúcou dostupnosťou do mesta Michalovce. Obec ponúka pokojné bývanie obklopené prírodou, čo ocení každý, kto túži po oddychu a rodinnej pohode.

- dom sa nachádza vo vyhľadávanej obci Lastomír, ktorá je vzdialená len 5 km od okresného mesta Michalovce
- čiastočne zrekonštruovaný- čiastočne vymenené plastové okná, rekonštruovaná kúpeľňa, vhodný na rekonštrukciu podľa predstáv nového majiteľa
- disponuje 4 izbami
- dispozičné riešenie: vstupná chodba, chodba, 4 izby, kuchynský kút, kúpeľňa s WC a sprchovacím kútom a komora s výstupom na povalu
- dom je postavený z tehál a kvádrov
- strecha- eternit
- na dome sú sčasti vymenené plastové okná

- podlaha- betón, lynoleum, keramická dlažba
- vykurovanie domu je zabezpečené centrálnym kúrením
- dom je čiastočne podpivničený
- celková výmera pozemku 1880 m² (šírka pozemku v prednej časti 13 m, šírka pozemku v zadnej časti 33 m, dĺžka pozemku 78 m)
- úžitková plocha domu cca 100 m²
- IS- elektrina, voda, plyn, kanalizácia
- výhodou je studňa na pozemku
- výborná občianska vybavenosť obce (materská škôlka,škola, potraviny, ihrisko,...)
- **pozrite si videoprehliadku nehnuteľnosti na tomto odkaze: <https://youtu.be/tWV88jNuxes>**

Nemáte čas riešiť úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0915 868 636



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

PhDr. Renáta Bajuszová

Telefón :

0915 868 636

E-mail:

rbajuszova@gmail.com

