



3- izbový byt na sídlisku Stráňany v Michalovciach



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet balkónov:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet pivníc:	1
Úžitková plocha:	67.72 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	67.72 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	67.72 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobený	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Poschodie:	2	kanalizácia:	
Celková plocha:	67.72 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj krásny, kompletne zrekonštruovaný 3- izbový byt na sídlisku Stráňany v Michalovciach, v ktorom sa kvalita stretáva s eleganciou. Moderný interiér z kvalitných materiálov a detaily, ktoré vytvárajú pocit luxusu a domova- ideálna voľba pre ľudí, ktorí hľadajú komfort, štýl a kvalitu bez kompromisov.

- ul. Konečná
- byt prešiel kompletnou rekonštrukciou z kvalitných materiálov (plastové okná v drevenej dýhe,

murované jadro, nová elektroinštalácia a rozvody vody, napínané stropy, mramorové obklady, klimatizácia, kuchynská linka na mieru, bezpečnostné vstupné dvere, interiérové dvere,...)

- nachádza sa na ideálnom 2. poschodí / 8 p.
- s balkónom s príjemným výhľadom
- k bytu prislúcha pivnica
- krásna kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi a praktickým ostrovčekom
- obývacia izba s jedálenskou časťou pre príjemné rodinné stretnutia
- kúpeľňa s vaňou pre domáci wellness
- o príjemnú teplotu počas celého roka sa postarajú 3 klimatizačné jednotky nachádzajúce sa v byte
- celková výmera bytu je 67,72 m²
- byt sa nachádza v zateplenom bytovom dome s novým výťahom a bezbariérovým vstupom
- výborná občianska vybavenosť sídliska
- **pozrite si videoprehliadku nehnuteľnosti na tomto linku: <https://youtu.be/s4loWsZVF4g>**

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0918 986 218





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ingrid Tkáčová

Telefón :

0918 986 218

E-mail:

tkacova.area@gmail.com

