



Na prenájom obchodné priestory vo Vranove n. Topľou



3 600 €/mesiac

+ energie + DPH

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Vranov nad Topľou
Obec:	Vranov nad Topľou
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	800 m ²
Vlastníctvo:	iné	Počet balkónov:	1
Úžitková plocha:	800 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	800 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	800 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	7	Voda - na pozemku:	áno
Balkón:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Vykurovanie - centrálné:	áno
Poschodie:	1		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám jedinečnú príležitosť prenajať si obchodno- kancelárske priestory vo Vranove nad Topľou- ideálna lokalita pre Vaše podnikanie! Hľadáte reprezentatívne priestory pre svoju firmu? Ponúkame Vám na prenájom priestor v strategickej lokalite mesta Vranov nad Topľou, s vysokou frekvenciou pohybu ľudí a výbornou dostupnosťou.

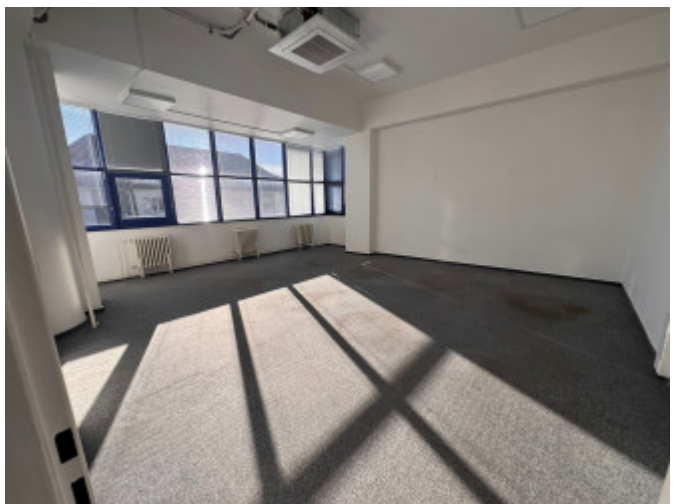
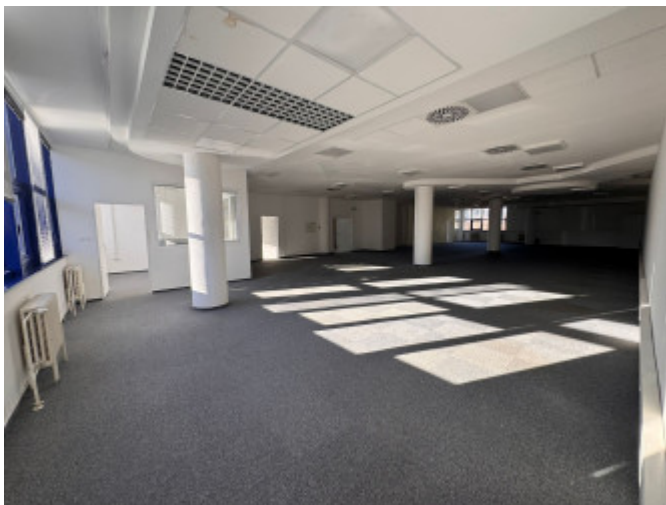
- skvelá lokalita v blízkosti centra mesta, s jednoduchým prístupom autom aj pešo
- priestor s výmerou cca 800 m²

- nachádza sa na 1. poschodí a je vybavený výťahom
- komfort v každom ročnom období zabezpečuje klimatizácia
- plastové okná
- priestor pozostáva zo 6 miestností, kuchynky, samostatných WC a priestrannej centrálnej miestnosti s balkónom
- priestor je vhodný ako predajná plocha, open space kancelárie, sídlo firmy, call centrum či showroom
- bezbariérový výťah z prízemnia pre pohodlný prístup
- budova disponuje 2 samostatnými vstupmi - praktické riešenie pre klientov aj zamestnancov
- cena prenájmu 3600 €/ mesačne bez energií a DPH
- 1x depozit + 1 mesačné nájomné vopred pri podpise nájomnej zmluvy
- minimálna dĺžka prenájmu 1 rok
- okolie ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, čo zaručuje stálu návštevnosť a skvelú viditeľnosť Vášho biznisu

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0919 078 018



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Asistentka Area reality**
Telefón : **0919 078 018**
E-mail: **areareality.asistentka@gmail.com**

