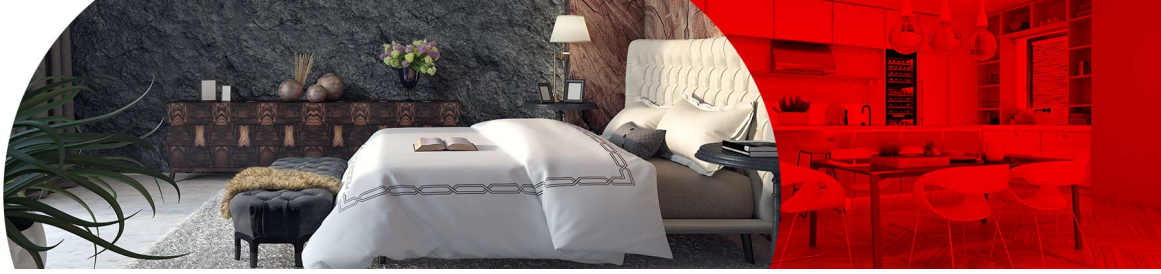
AREA reality s.r.o., Kpt. Nálepku, 1072/20
Michalovce 071 01, Slovensko

tel.: 0908 123 456, 0905 456 789
e-mail: info@area-reality.sk



Na prenájom obchodné priestory vo Vranove n. Topľou



3 600 €/mesiac
+ energie + DPH

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Vranov nad Topľou*
Obec:	*Vranov nad Topľou*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*800 m^2*
Vlastníctvo:	*iné*	*Počet balkónov:*	*1*
Úžitková plocha:	*800 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*800 m^2*	*Voda:*	*áno*
Podlahová plocha:	*800 m^2*	*Elektrika:*	*áno*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Kanalizácia:*	*áno*
Počet izieb:	*7*	*Voda - na pozemku:*	*áno*
Balkón:	*áno*	*Elektrika - na pozemku:*	*áno*
Výťah:	*áno*	*Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:*	*áno*
Pozícia:	*vyššie poschodie*		
Poschodie:	*1*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

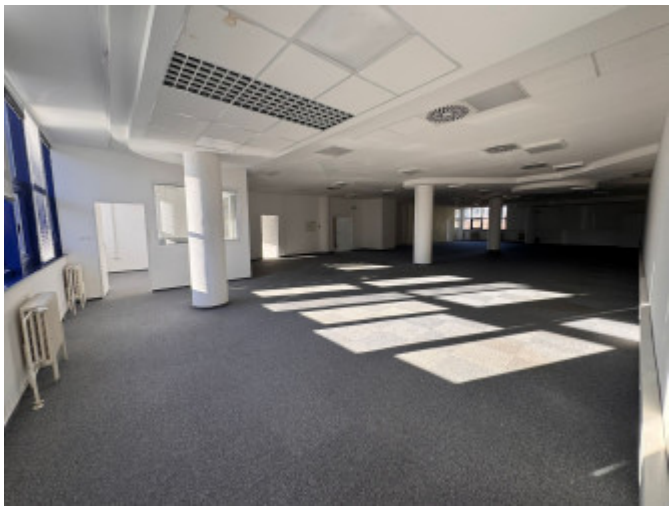
Ponúkame Vám jedinečnú príležitosť prenajať si obchodno- kancelárske priestory vo Vranove nad Topľou- ideálna lokalita pre Vaše podnikanie! Hľadáte reprezentatívne priestory pre svoju firmu? Ponúkame Vám na prenájom priestor v strategickej lokalite mesta Vranov nad Topľou, s vysokou frekvenciou pohybu ľudí a výbornou dostupnosťou.

- *skvelá lokalita v blízkosti centra mesta, s jednoduchým prístupom autom aj pešo*
- *priestor s výmerou cca 800 m^2*

- *nachádza sa na 1. poschodí a je vybavený výťahom*
- *komfort v každom ročnom období zabezpečuje klimatizácia*
- *plastové okná*
- *priestor pozostáva zo 6 miestností, kuchynky, samostatných WC a priestrannej centrálnej miestnosti s balkónom*
- *priestor je vhodný ako predajná plocha, open space kancelárie, sídlo firmy, call centrum či showroom*
- *bezbariérový výťah z prízemia pre pohodlný prístup*
- *budova disponuje 2 samostatnými vstupmi - praktické riešenie pre klientov aj zamestnancov*
- *cena prenájmu 3600 €/ mesačne bez energií a DPH*
- *1x depozit + 1 mesačné nájomné vopred pri podpise nájomnej zmluvy*
- *minimálna dĺžka prenájmu 1 rok*
- *okolie ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, čo zaručuje stálu návštevnosť a skvelú viditeľnosť Vášho biznisu*

AREA reality, s.r.o.
Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0919 078 018






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Asistentka Area reality***
Telefón : ***0919 078 018***
E-mail: ***areareality.asistentka@gmail.com***