



Rodinný dom vo vyhľadávanej obci Lastomír



134 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Lastomír
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	2572 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Teritórium:	Intravilán	Plyn:	áno
Šírka pozemku:	20 m	Kanalizácia:	áno
Dĺžka pozemku:	129 m	Voda - na pozemku:	áno
Úžitková plocha:	130 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Zastavaná plocha:	950 m ²	Plyn - na pozemku:	áno
Podlahová plocha:	100 m ²	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Stav:	pôvodný stav	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj rodinný dom vo vyhľadávanej obci Lastomír. Tento rodinný dom Vám ponúka ideálnu príležitosť pre vytvorenie nového domova podľa Vašich predstáv. Lokalita Vás osloví pokojom vidieckeho prostredia, pričom Michalovce máte len pár minút autom. Obec ponúka príjemné bývanie s blízkou dostupnosťou k službám, obchodom či školám. Okolie obklopené prírodou, čo ocení každý, kto túži po oddychu a rodinnej pohode.

- dom sa nachádza vo vyhľadávanej obci Lastomír, ktorá je vzdialená len 5 km od okresného mesta Michalovce
- pôvodný stav, s čiastočne vymenenými plastovými oknami, vhodný na rekonštrukciu podľa predstáv nového majiteľa
- disponuje 3 izbami
- dispozičné riešenie: priestranná predsieň, 3 izby, komora
- v zadnej časti domu sa nachádzajú 2 technické miestnosti
- dom je postavený z tehál, kvádrov a kameňa
- s plechovou strechou
- na dome sú sčasti vymenené plastové okná
- podlaha- drevené parkety, dyle, keramická dlažba
- vykurovanie domu je zabezpečené centrálnym kúrením, možnosť vykurovania domu tuhým palivom
- dom je čiastočne podpivničený
- celková výmera pozemku 2572 m² (20 m x 129 m)
- úžitková plocha domu cca 100 m²
- všetky IS aktívne
- výhodou je studňa na pozemku- bonus na zavlažovanie či úsporu vody
- na pozemku sa nachádza samostatne stojaca letná kuchyňa s kúpeľňou, toaletou a komorou s úžitkovou plochou 30 m²
- výborná občianska vybavenosť obce (materská škôlka,škola, potraviny, ihrisko,...)

Nemáte čas riešiť úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0918 986 218





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ingrid Tkáčová

Telefón :

0918 986 218

E-mail:

tkacova.area@gmail.com

