



Priestranný 4- izbový byt na sídlisku Východ v Michalovciach

139 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	81 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet balkónov:	1
Úžitková plocha:	81 m ²	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	81 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	81 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	4	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Pozícia:	posledné poschodie	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Poschodie:	8	kanalizácia:	
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj krásny 4- izbový byt v skvelej lokalite sídliska Východ v Michalovciach. Tento byt je ideálnou voľbou pre rodiny, ale aj jednotlivcov, ktorí hľadajú pohodlné bývanie v pokojnej lokalite a potrebujú oddelený priestor na prácu alebo šatník.

- ul. Zakarpatská
- po kompletnej rekonštrukcii (plastové okná, plávajúca podlaha, keramická dlažba, murované

jadro, francúzske okno v obývacej izbe, nová kuchynská linka, bezpečnostné vstupné dvere,...)

- *nachádza sa na 8. poschodí/ 8 p.*
- *s balkónom s nádherným výhľadom na okolie*
- *k bytu prislúcha pivnica*
- *dostatok úložného priestoru poskytujú 2 praktické komory nachádzajúce sa v byte*
- *v lete príjemne ochladí a v chladnejších dňoch zahreje klimatizácia nachádzajúca sa v obývacej izbe*
- *celková výmera bytu je 81 m²*
- *byt sa nachádza v bytovom dome so zrekonštruovanými spoločnými priestormi a novým bezbariérovým výťahom*
- *výborná občianska vybavenosť sídliska - materská škôlka, základná škola, nákupné centrum IDEA a LIDL, reštaurácia, kaviareň, lekáreň, lekári,...*
- **pozrite si videoprehradku nehnuteľnosti na tomto odkaze:** <https://youtu.be/jAyHSxCZooY>

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0903 641 011





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Jana Antoničová
0903 641 011
areareality@gmail.com

