



Rodinný dom v obci Laškovce



89 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Laškovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	2604 m ²
Plocha pozemku:	2604 m ²	Počet garáží:	2
Typ zeme:	rovina	Inžinierske siete:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda:	áno
Šírka pozemku:	24 m	Elektrika:	áno
Dĺžka pozemku:	134 m	Plyn:	áno
Úžitková plocha:	170 m ²	Kanalizácia:	áno
Podlahová plocha:	170 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika - na pozemku:	áno
Počet izieb:	4	Plyn - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
Garáž:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj rodinný dom v obci Laškovce, ktorý je ideálny pre rodinu hľadajúcu pokojné bývanie v obci s výbornou dostupnosťou do mesta Michalovce. Priestranný pozemok ponúka priestor na záhradu, bazén, oddychovú zónu, detské ihrisko či altánok.

- obec vzdialená 9 km od okresného mesta Michalovce

- dom je čiastočne zrekonštruovaný (plastové okná, plávajúca podlaha, nová elektroinštalácia, nový plynový kotol,...)
- disponuje 4 izbami
- dispozičné riešenie: vstupná chodbička, WC, kuchyňa, priechodná chodbička do komory s výstupom na povalu, chodba, obývacia izba, spálňa, kúpeľňa, detská izba, herňa
- v pivničných priestoroch sa nachádza technické zázemie domu a skladové priestory
- dom je postavený z kvádrov
- so sedlovou, plechovou strechou
- okná- plastové
- podlaha- plávajúca podlaha, keramická podlaha, betón
- predáva sa bez zariadenia
- vykurovanie domu je zabezpečené centrálnym kúrením, novým plynovým kotlom
- dom je čiastočne podpivničený
- celková výmera pozemku 2604 m²(šírka pozemku v prednej časti 24 m, šírka pozemku v zadnej časti 34 m, dĺžka pozemku z pravej strany 134 m, d=ĺžka pozemku z ľavej strany 156 m)
- úžitková plocha domu cca 170 m²
- IS- elektrina, voda pln, žumpa
- dom disponuje dvoma vstupmi
- kúpeľňa s vaňou, samostatné WC
- na pozemku sa nachádzajú 2 garáže, jedna garáž disponuje montážnou jamou
- priestranný pozemok s množstvom možností využitia
- občianska vybavenosť obce- základná škola, potraviny

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0908 231 876





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mariana Hüblerová

Telefón :

0908 231 876

E-mail:

hublerova.area@gmail.com

