



## Pozemok v obci Ubl'a

**Aktívne**



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Ubl'a
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dĺžka pozemku:	120 m
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	2898 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2898 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika - na pozemku:	áno
Šírka pozemku:	30 m		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

**Ponúkame Vám na predaj priestranný pozemok v obci Ubl'a, ktorý je vhodný na stavbu rodinného domu alebo chalupy. Lokalita je ideálna pre tých, ktorí hľadajú kludné vidiecke bývanie v malebnom prostredí v obklopení prírody.**

- celková výmera pozemku je 2898 m<sup>2</sup> ( ideálna šírka pozemku v prednej časti 30 m, šírka pozemku v zadnej časti 17 m, dĺžka pozemku cca 120 m )
- vhodný na stavbu rodinného domu alebo chalupy na víkendové úniky z mesta
- v zástavbe rodinných domov
- na pozemku sa nachádza záhradný domček
- udržiavaný, rovinatý pozemok
- s asfaltovou prístupovou cestou
- IS- elektrina na pozemku
- možnosť rozparcelovania pozemku na viacero stavebných parciel
- malebná obec s krásnou prírodou

- *dobrá dostupnosť do Sniny aj k hraničnému priechodu s Ukrajinou*
- *občianska vybavenosť obce- základná škola s materskou školou, potraviny, kaderníctvo, pohostinstvo, motorest, lekári, pošta,...*

*Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!*

*AREA reality, s.r.o.*

*Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke  
0915 868 636*

**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :*

***PhDr. Renáta Bajuszová***

*Telefón :*

***0915 868 636***

*E-mail:*

***rbajuszova@gmail.com***

