



3- izbový byt v širšom centre mesta Michalovce

123 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet balkónov:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet pivníc:	1
Úžitková plocha:	62 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	62 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	62 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Poschodie:	2	kanalizácia:	
Celková plocha:	62 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3- izbový byt v širšom centre mesta Michalovce, ktorý je ideálny pre ľudí hľadajúcich nové bývanie vo vyhladávananej lokalite. Vďaka svojej polohe poskytuje novému majiteľovi pohodlný mestský život a je vhodný aj na investičné účely.

- vyhladávaná lokalita v srdci Michaloviec zaručuje výbornú dostupnosť všetkých služieb
- byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou (plastové okná, plávajúca podlaha v obývacej izbe, keramická dlažba, obložené jadro,...)

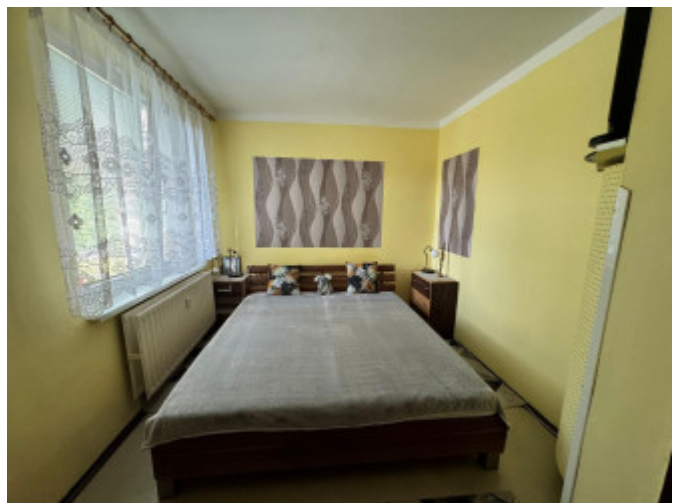
- nachádza sa na ideálnom 2. poschodí / 6 p.
- s veľkým balkónom
- k bytu prislúcha pivnica
- každá gazdinka ocení 2 komory nachádzajúce sa v byte
- výhodou je samostatné WC
- obývacia izba prepojená s kuchyňou
- celková výmera bytu je 62 m²
- vzdušný byt s dobrým dispozičným riešením
- predáva sa čiastočne zariadený
- byt sa nachádza v zateplenom bytovom dome s novým bezbariérovým výťahom
- kompletná občianska vybavenosť v pešej vzdialenosti (školy, škôlky, obchody, nemocnica, plaváreň, lekári, lekárne, knižnica, pošta,...)

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0948 538 664



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Juliana Majerčíková**
Telefón: **0948 538 664**
E-mail: **majercikova.area@gmail.com**

