



2- izbový byt v TOP lokalite sídliska Západ v Michalovciach



Ilustračné foto

133 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	61.5 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet balkónov:	1
Úžitková plocha:	61.5 m ²	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	61.5 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	61.5 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	2	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Poschodie:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 2- izbový byt na sídlisku Západ v Michalovciach. Skvelá poloha bytu zabezpečuje výbornú dostupnosť do centra mesta a kompletnú občiansku vybavenosť na dosah ruky. Byt je ideálnou voľbou pre pár, ktorý hľadá pokojné bývanie vo vyhľadávanej lokalite mesta, je tiež vhodný na investičné využitie.

- TOP lokalita sídliska západ

- byt sa nachádza v bezprostrednej blízkosti centra mesta Michalovce
- po kompletnej rekonštrukcii (plastové okná, plávajúca podlaha, keramická dlažba, murované jadro, kuchynská linka na mieru, nové interiérové dvere, bezpečnostné vstupné dvere, nová elektroinštalácia a rozvody vody,...)
- vstavaný šatník navrhnutý na mieru
- kúpeľňa s vaňou pre dokonalý relax po práci
- kuchynská linka na mieru s kvalitnými vstavanými spotrebičmi
- nachádza sa na 3. poschodí / 8 p.
- s balkónom
- k bytu prislúcha pivnica
- predáva sa zariadený po dohode s novým majiteľom
- celková výmera bytu je 61,5 m²
- byt sa nachádza v kompletne zrekonštruovanom bytovom dome, s novou strechou, zateplením a fasádou, s novým výťahom a zrekonštruovanými spoločnými priestormi
- bezproblémové parkovanie v ktorúkoľvek hodinu zabezpečuje parkovanie len pre majiteľov bytov
- kompletná občianska vybavenosť lokality - materská škola, základné školy, potraviny, mestská plaváreň,.... všetko na dosah ruky!

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0918 986 218

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ingrid Tkáčová

0918 986 218

tkacova.area@gmail.com

