



Dvojpodlažná chata na Zemplínskej Šírave – Biela Hora



139 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Vinné
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Plocha pozemku:	254 m ²	Terasa:	áno
Typ zeme:	rovina	Počet terás:	1
Teritórium:	Extravilán	Inžinierske siete:	áno
Šírka pozemku:	15 m	Voda:	áno
Dĺžka pozemku:	17 m	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	80 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Zastavaná plocha:	49 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Podlahová plocha:	80 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte ideálne miesto na oddych, dovolenku s rodinou alebo víkendové úniky z mesta? Ponúkame Vám na predaj útulnú dvojpodlažnú rekreačnú chatu v obľúbenej rekreačnej oblasti Biela hora na Zemplínskej Šírave, len pár krokov od vody.

- obľúbená rekreačná oblasť vzdialená len 3 km od okresného mesta Michalovce
- chata je čiastočne zrekonštruovaná (čiastočne vymenené plastové okná, plávajúca podlaha, keramická dlažba, klimatizácia, asfaltový šindel,...)
- celková výmera pozemku je 254 m² (cca 15 m x 17 m)
- úžitková plocha chaty cca 80 m²
- chata disponuje 3 izbami

- *dispozičné riešenie:*

→ na prízemí sa nachádza obývacia izba s kuchyňou, chodbička, kúpeľňa s WC a sprchovacím kútom a schodisko

→ na poschodí sa nachádzajú dve samostatne obytné miestnosti a WC

- vhodná na celoročné využitie
- klimatizácia nachádzajúca sa v obývacej izbe zabezpečuje komfortnú teplotu aj počas chladnejších mesiacov
- chata s nádherným výhľadom na Zemplínsku Šíravu
- na pozemku sa nachádza ohnisko - ideálne miesto na letné grilovačky s rodinou a priateľmi
- IS- elektrina, voda, kanalizácia
- upravený pozemok poskytuje priestor pre dokonalý relax a načerpanie nových síl
- na pozemku sa nachádza praktický domček na uskladnenie náradia
- krásne prostredie je ideálne pre milovníkov prírody, vodných športov, rybolovu a turistiky
- v okolí sa nachádza veľa turisticky atraktívnych oblastí - Viniansky hrad, Vinianské jazero, Vihorlat,...
- **dohoda na cene možná**

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0915 868 636





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

PhDr. Renáta Bajuszová

0915 868 636

rbajuszova@gmail.com

