



Pozemok so staršou chatkou v rekreačnej oblasti Kamenec



54 500 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Kaluža
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	400 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	terasovitá	Kanalizácia:	áno
Teritórium:	Extravilán	Voda - blízko pozemku:	áno
Šírka pozemku:	15 m	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	23 m	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno
Celková plocha:	400 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte miesto, kde si oddýchnete od ruchu mesta, s výhľadom, ktorý Vás nikdy neomrzí? Máme pre Vás zaujímavú ponuku! Ponúkame Vám na predaj pozemok so staršou, menšou murovanou chatkou v rekreačnej oblasti Kamenec na Zemplínskej Šírave.

- krásne a pokojné prostredie v blízkosti prírody
- celková výmera pozemku je cca 400 m² (cca 23 m x 15 m)
- výborná poloha pre rekreačné využitie alebo výstavbu víkendovej chaty
- na pozemku sa nachádza staršia murovaná chata, ktorú je možné zrekonštruovať a vytvoriť dva samostatné apartmány a využívať ich na investičné účely
- pozemok je vhodný na výstavbu rekreačnej chaty, prípadne na rekonštrukciu už existujúcej stavby
- udržiavaný, terasovitý terén

- s prístupovou cestou
- IS- voda a elektrina pred pozemkom, kanalizácia neďaleko pozemku
- pozemok je čiastočne oplotený
- lokalita ponúka tiché prostredie s dobrým prístupom k inžinierskym sieťam, vhodný na rekreáciu alebo investíciu
- bezprostredná blízkosť lesa a Zemplínskej Šíravy- ideálne miesto na oddych, turistiku a rybolov

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0903 641 011

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Jana Antoničová

Telefón:

0903 641 011

E-mail:

areareality@gmail.com

