



Dvojpodlažná chata s výhľadom na Zemplínsku Šíravu

225 000 €

Ilustračné foto



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Vinné
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	198 m ²
Plocha pozemku:	198 m ²	Terasa plocha:	25 m ²
Typ zeme:	rovina	Počet terás:	1
Teritórium:	Extravilán	Inžinierske siete:	áno
Šírka pozemku:	11 m	Voda:	áno
Dĺžka pozemku:	18 m	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	110 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	198 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Podlahová plocha:	110 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Stav:	novostavba	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Počet izieb:	4	kanalizácia:	
		Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj dvojpodlažnú rekreačnú chatu s výhľadom na Zemplínsku Šíravu.

- Prímestská oblasť
- zateplená dvojpodlažná novostavba skolaudovaná v roku 2020
- vhodná na celoročné bývanie
- chata disponuje 4 izbami

- *dispozičné riešenie:*
 - *na prízemí sa nachádza kuchyňa, jedáleň, obývacia miestnosť, technická miestnosť, WC*
 - *na poschodí sa nachádza 2x spálňa, kúpeľňa s WC*
- *klimatizácia pre príjemnú teplotu počas celého roka*
- *podlahové kúrenie zvyšujúce pohodlie*
- *zabezpečovací systém*
- *priestranná presklená terasa na príjemné posedenia s rodinou a priateľmi*
- *celková výmera pozemku je 198 m² (11 m x 18 m)*
- *úžitková plocha chaty je 110 m²*
- *IS: voda, elektrina, kanalizácia*
- *predáva sa kompletne zariadená*
- *chata je oplotená*
- *skvelá lokalita, chata sa nachádza 20 m od pláže*
- *tiché prostredie, ideálne na oddych*

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0903 641 011

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Jana Antoničová

Telefón:

0903 641 011

E-mail:

areareality@gmail.com

