



Priestranný 4- izbový byt na sídlisku Východ v Michalovciach

139 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	80.26 m ²
Úžitková plocha:	80.26 m ²	Počet balkónov:	1
Zastavaná plocha:	80.26 m ²	Počet pivníc:	1
Podlahová plocha:	80.26 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	4	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj priestranný, slnečný byt na sídlisku Východ v Michalovciach. Byt je ideálnym miestom pre rodiny, ktoré hľadajú komfort, moderné vybavenie a príjemné prostredie pre svoj nový domov.

- sídlisko s množstvom mladých rodín
- byt prešiel kompletnou vkusnou rekonštrukciou (plastové okná, nová elektroinštalácia,

plávajúca podlaha, keramická dlažba, murované jadro, vstavané skrine, kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, sadrové omietky, bezpečnostné vstupné dvere, nové interiérové dvere, znížené stropy s bodovým osvetlením, zateplenie...)

- *s preskleným balkónom*
- *k bytu prislúcha pivnica*
- *nachádza sa na ideálnom 1. poschodí/ 8 p.*
- *celková výmera bytu je 80,26 m²*
- *kúpeľňa s vaňou*
- *výhodou je samostatné WC s umývadlom*
- *byt je klimatizovaný- príjemná teplota počas celého roka*
- *vstavané skrine zabezpečujú dostatok úložného priestoru v každej izbe*
- *orientácia bytu V-Z zaručuje presvetlenie bytu počas celého dňa*
- *v byte sa nachádza komora a priestor využívaný ako šatník- praktické a funkčné riešenie pre každodenný komfort*
- *nachádza sa v bytovom dome so zrekonštruovanými vstupnými priestormi a bezbariérovým výťahom*
- *výborná občianska vybavenosť sídliska (materská škola, základná škola, potraviny, pizzéria, kaviareň, kaderníctvo,..)*

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0948 538 664





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Juliana Majerčíková

Telefón:

0948 538 664

E-mail:

majercikova.area@gmail.com

