



Dvojpodlažný rodinný dom v obci Iňačovce



89 999 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Iňačovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	3654 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	3654 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Teritórium:	Intravilán	Plyn:	áno
Úžitková plocha:	180 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	600 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Podlahová plocha:	180 m ²	Elektrika - na pozemku:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Plyn - na pozemku:	áno
Počet izieb:	6	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
Garáž:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj priestranný dvojpodlažný rodinný dom v obci Iňačovce. Dom je ideálny pre početnejšiu rodinu vďaka 6 izbám, ktorými disponuje.

- pokojná obec vzdialená 13 km od okresného mesta Michalovce
- čiastočne zrekonštruovaný (plastové okná, plávajúca podlaha, zrekonštruovaná kúpeľňa,..)
- dom disponuje 6 izbami
- Dispozičné riešenie:
→ v suteréne sa nachádzajú 3 miestnosti

→ na prízemí sa nachádza garáž, pracovná kuchyňa s výstupom do záhrady, práčovňa a komora
→ na 1. poschodí sa nachádza kuchyňa, príprava na hostovské WC a priestranná obývacia izba s jedálenským kútom

→ na medziposchodí sa nachádzajú 2 samostatne obytne miestnosti

→ na 2. poschodí sa nachádzajú 3 samostatne obytne miestnosti, samostatné WC a kúpeľňa so sprchovacím kútom a výstupom na povalu

- stavebný materiál použitý na stavbu rodinného domu je tehla, kváder a betón
- strecha je šikmá, vlnitý eternit
- s plastovými oknami
- vykurovanie domu je zabezpečené centrálnym vykurovaním novým plynovým kotlom intergas
- dom je podpivničený, v pivničnom priestore sa nachádzajú 3 miestnosti
- celková výmera pozemku je 3 654 m²
- úžitková plocha domu je cca 180 m²
- IS- elektrina, plyn, voda, žumpa
- výhodou je garáž nachádzajúca sa na prízemí rodinného domu, ktorá je prepojená s domom
- občianska vybavenosť obce- materská škola, základná škola, futbalové ihrisko, multifunkčné ihrisko, rybníky, potraviny,...

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0918 986 218



ZĽAVA 5 000 €!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ingrid Tkáčová

0918 986 218

tkacova.area@gmail.com

