



Novostavba moderného rodinného domu s garážou v obci Vinné



Rezervované

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Vinné
Ulica:	Vinné
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	novostavba	Garáž:	áno - 2 autá
Celková plocha:	1000 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	1 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Plocha pozemku:	1000 m ²	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	2	Terasa:	áno
Počet izieb:	5	Vykurovanie:	vlastné
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj novostavbu moderného rodinného domu s garážou v obci Vinné

- vyhladávaná obec Vinné vzdialená len 9 km od Michaloviec
- atypická moderná novostavba dvojpodlažného rodinného domu
- použité kvalitné materiály
- laminátové podlahy a keramická dlažba
- dispozičné riešenie:

Prízemie: vstupná predsieň, obývacia izba spojená s jedálenskou časťou a kuchyňou s výstupom na terasu, komora, spálňa s vlastným šatníkom a kúpeľňou, technická miestnosť s práčovňou, šatník, samostatné WC

1. poschodie: galéria s výhľadom na spodné podlažie, 3x izba, kúpeľňa s WC

- kuchynská linka na mieru s kvalitnými vstavanými spotrebičmi
- obývacia izba s vysokým stropom a veľkými oknami
- veľká terasa s orientáciou na juh
- vstavaná skriňa v predsieni poskytuje dostatok úložného priestoru
- dvojgaráž s priamym vstupom do domu
- stavebný materiál: tehlové tvárnice
- podlahové kúrenie
- tepelné čerpadlo zn. Vaillant
- sedlová strecha s vikierom
- výmera pozemku cca 1000 m²
- IS: elektrina, verejný vodovod a kanalizácia
- výhľad na Viniansky hrad
- obec s veľmi dobrou občianskou vybavenosťou aj dostupnosťou do mesta Michalovce
- množstvo možností na relax v okolí vďaka blízkosti Vinného jazera a Zemplínskej Šíravy

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0915 868 636





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

PhDr. Renáta Bajuszová

0915 868 636

rbajuszova@gmail.com

