



Nový objekt so 4 apartmánmi priamo v centre mesta Michalovce



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Ulica:	Námestie osloboditeľov
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Hotely a penzióny
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	280 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	4
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	8
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	4
Celková plocha:	500 m ²	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	280 m ²	Zariadenie:	zariadený
Kúpeľňa:	áno	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Zľava 40.000 €! Exkluzívne Vám ponúkame na predaj jedinečný objekt vhodný na poskytovanie ubytovania v 4 krásnych, nových a moderných bytoch, priamo v centre mesta Michalovce

- centrum mesta v uličke priamo z Námestia osloboditeľov
- ideálny biznis pre Vašu rodinu
- jedinečná budova s netypickým dizajnom
- kompletná rekonštrukcia vrátane rozvodov elektriny a vody, úprava stien, znížené stropy s bodovým osvetlením, podlahy, dlažby a obklady, interiérové dvere
- štýlové sociálne zariadenia v krásnom dizajnovom prevedení
- nový moderný nábytok
- centrálny kotel
- vďaka kompletnému vybaveniu vhodne na krátkodobý aj dlhodobý prenájom pre skupiny aj jednotlivcov
- na každom poschodí sa nachádza len jeden apartmán, čo zabezpečí dostatok súkromia pre

všetkých ubytovaných hostí

- *každý zo 4 apartmánov je plne vybavený, vrátane kvalitných spotrebičov (varná doska, digestor, chladnička, mikrovlnná rúra, práčka)*
- *celková výmera vrátane pozemku cca 500 m²*
- *všetky IS*
- *dispozičné riešenie apartmánu: spálňa, obývacia miestnosť spojená s kuchyňou a jedálenským kútom, kúpeľňa*
- *výborná poloha objektu v centre ponúka široké spektrum aktivít pre potenciálnych hostí*
- *výhodná investícia s pravidelným ziskom*
- *prenájom apartmánov možný ihneď*

Využite dieru na trhu s ponukou ubytovania v centre mesta a investujte do jedinečného projektu, aký v Michalovciach len tak nenájdete! Nenechajte si ujsť výhodnú ponuku s vysokou návratnosťou...

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie riešenie!

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0915 868 636



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

PhDr. Renáta Bajuszová

Telefón:

0915 868 636

E-mail:

rbajuszova@gmail.com

