



## Ponúkame Vám na predaj dvojpodlažný rodinný dom v Michalovciach pod Hrádkom



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Ulica:	Michalovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	750 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	750 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Stav:	po rekonštrukcii		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Predáme rodinný dom v Michalovciach v tichej lokalite pod Hrádkom*

- v tichej časti Michaloviec
- pozostáva z dvoch častí so samostatnými vchodmi
- dvojpodlažný rodinný dom
- poschodový dom: prízemie – veľká kuchyňa, hala a obývačka s kozubom, kúpeľňa
- poschodie – 3x izba s balkónom
- z časti podpivničený
- prístavba – je po rekonštrukcii, eurookná, zateplená, klimatizácia a ponúka kuchyňu, kúpeľňu a veľkú izbu
- všetky IS
- celková výmera 750m<sup>2</sup> (15 m x 51 m)
- rovinný terén

## VÝHODY NEHNUTEL'NOSTI:

- priestranná záhrada za domom
- opletený pozemok
- na pozemku sa nachádza aj samostatne stojaca garáž
- vhodný ako dvojgeneračný rodinný dom alebo vhodný na bývanie a aj podnikanie
- v lokalite s rodinnými domami

Nemáte čas riešiť hypotekárny úver? V našej realitnej kancelárii Vám poradíme a poskytneme najvýhodnejšie rieše

AREA reality, s.r.o.

Kpt. Nálepku 20 /budova DOBREXU/ pri Poštovej banke

0903 641 011



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

Ing. Jana Antoničová  
0903 641 011  
areareality@gmail.com

